

ГОРОД ГЛАЗОВ

ТЕРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ

БОЛЬШОЙ БИЗНЕС –
РОЖДАЕТСЯ В УДОБНОМ ГОРОДЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ





ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

20



Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Химмашевское шоссе, д.9
(18:28:000001:326)

Возможное направление использования:

Размещение производственных объектов промышленности: производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий III-V класса опасности по классификации СанПиН;

Площадь: 442100
КВ.М



Инфраструктура:

Водоснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,1 км;
Электроснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,3 км;
Газоснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,15 км;
Канализация: удаленность сетей от площадки - 0,25 км;
Теплоснабжение: удаленность сетей от площадки составляет 0,25 км;
Транспортное сообщение: до трассы Р242 (Казань - Пермь - Екатеринбург) - 82,5 км; до ж\д станции «Глазов» Кировское отделение ГЖД-филиал ОАО «РЖД» - 2,2 км.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

20



Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Химмашевское шоссе, д.9
(18:28:000001:326)

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ/РЕЗЕРВ

Водоснабжение:	Есть возможность подключения. Мощность до 250 куб. м/сут
Хозяйственно-бытовая канализация:	Есть возможность подключения.
Теплоснабжение:	Есть возможность подключения к централизованному теплоснабжению
Электроснабжение:	Есть возможность подключения
Газоснабжение:	Имеется техническая возможность подключения к существующим сетям газоснабжения
Правообладатель	МО «Город Глазов»

!!!Имеется возможность строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры нового инвестиционного проекта за счет Фонда развития моногородов!!!



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

23



Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 18:28:000001:420

Возможное направление использования:

Размещение производственных объектов промышленности: производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий II– V классов опасности

Площадь: 590 000 кв.м



Инфраструктура:

Водоснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,3 км;
Электроснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,5 км;
Газоснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,5 км;
Канализация: удаленность сетей от площадки - 0,5 км;
Теплоснабжение: -;
Транспортное сообщение: до трассы Р242 (Казань - Пермь - Екатеринбург) - 82,5 км; до ж\д станции «Глазов» Кировское отделение ГЖД-филиал ОАО «РЖД» - 2,2 км.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

23



Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 18:28:000001:420

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ/РЕЗЕРВ

Водоснабжение:	Есть возможность подключения. Мощность до 250 куб. м/сут
Хозяйственно-бытовая канализация:	Есть возможность подключения.
Теплоснабжение:	-
Электроснабжение:	Есть возможность подключения
Газоснабжение:	Имеется техническая возможность подключения к существующим сетям газоснабжения
Правообладатель	МО «Город Глазов»

!!!Имеется возможность строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры нового инвестиционного проекта за счет Фонда развития моногородов!!!

Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 18:28:000066:12

24



Возможное направление использования:

Размещение производственных объектов промышленности: производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий II– V классов опасности

Площадь: 128 100 кв.м



Инфраструктура:

Водоснабжение: удаленность сетей от площадки – 1,2 км;
Электроснабжение: удаленность сетей от площадки - 2,0 км;
Газоснабжение: удаленность сетей от площадки - 0,1 км;
Канализация: удаленность сетей от площадки - 0,7 км;
Теплоснабжение: -;
Транспортное сообщение: до трассы Р242 (Казань - Пермь - Екатеринбург) - 82,5 км; до ж\д станции «Глазов» Кировское отделение ГЖД-филиал ОАО «РЖД» -2,2 км.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

24



Место расположения площадки:

Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Юкаменская, с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 18:28:000066:12

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ/РЕЗЕРВ

Водоснабжение:	Есть возможность подключения. Мощность до 500 куб. м/сут
Хозяйственно-бытовая канализация:	Есть возможность подключения. Мощность до 950 куб. м/сут
Теплоснабжение:	-
Электроснабжение:	Есть возможность подключения. Для электроснабжения от ПС "Южная" необходимо установить дополнительную ячейку с выключателем 6кВ на 1 СШ - 6кВ ПС "Южная"
Газоснабжение:	Имеется техническая возможность подключения к существующим сетям газоснабжения
Правообладатель	МО «Город Глазов»

!!!Имеется возможность строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры нового инвестиционного проекта за счет Фонда развития моногородов!!!